



Luz - Bondgård



 **3**
sovrum

 **2**
badrum

 **98**
Område (m²)

 **2220**
Landyta (m²)

 **Garage**

650 000 €
(EUR €)

Charmig villa.

Upptäck charmen och lugnet i Almádena i denna magnifika by i Algarve.

Öppen för erbjudanden!

Med tre mysiga sovrum och två badrum ger denna rustika fastighet den perfekta miljön för att njuta av stunder av lugn och ro. Med en yta på 98m² och en rymlig tomt på 2220m² har denna stuga gott om utrymme att utforska och njuta av naturen.

Tomten ligger i ett konsoliderat stadsområde, konstruktionen kan utökas och det kan vara möjligt att dela tomten i två, byggandet av en pool är också möjligt.

Almádena ligger i historiska omgivningar och erbjuder den perfekta balansen mellan det lokala livet



António Ramos

912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n^o43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)



och skönheten i de omgivande landskapen. Inom ett kort avstånd på 8 minuter hittar du Fonseca Mini Market, där du kan fylla på med viktiga produkter och lokala delikatesser. För extra bekvämlighet ligger busshållplatsen Almádena också i närheten, vilket ger enkel tillgång till transport för att utforska regionen.

Denna fastighet byggdes 1982 och har ett garage och en härlig trädgård, perfekt för att njuta av det underbara klimatet i Algarve. Energicertifiering pågår för att säkerställa fastighetens effektivitet. Missa inte chansen att fördjupa dig i den autentiska atmosfären i denna avskilda by, med sina traditionella byggnader och vänliga invånare. Skaffa den här gården och börja leva drömmen om landsbygden i södra Portugal.

Bara fem minuter från Praia da Luz och 10 minuter från Lagos, har det den perfekta närheten till alla tjänster och handel.

Låt inte denna möjlighet gå dig förbi!

ZonesMágicas och deras agenter finns tillgängliga för att hjälpa dig att förvärva denna fastighet.

Egenskapsfunktioner

- Öppen spis
- Trädgård
-
- Byggnadsår: 1982
- Centralt läge
- Furo de água
- Banheira
- Garage
-
- Terrass
- Energi certifiering: I riktning
- Fossa séptica

**António Ramos**912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213**¹ (Ring till nationellt fast nät) | ² (Nationellt mobilnätssamtal)