





## Bordeira - Villa



 **5** sovrum     **4** badrum     **269,65** Område (m<sup>2</sup>)     **2315** Landyta (m<sup>2</sup>)    **709 000 €** (EUR €)

### Fristående villa med stor tomt nära havet

MAGISKA OMRÅDEN har för dig denna fantastiska villa som ligger bara 900 meter från stranden!

En magnifik fastighet inbäddad i hjärtat av Costa Vicentina.

Fristående hus med utmärkt solexponering, med garage, sovrums och badrum på bottenvåningen.

På första våningen, med 3 sovrums, två badrum, stort kök, vardagsrum och matsal.

Om du funderar på att tjäna pengar kan du upptäcka dess mysiga annex med två sovrums som vetter mot den inbjudande trädgården där du kan hitta en solig terrass med grill som inbjuder dig att umgås eller koppla av till ljudet av havet, i dess enorma mark har den också en bevattningstank som kan förvandlas till en pool.

På grund av den höga efterfrågan i denna region är detta det perfekta tillfället att investera och ge



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)



vingar till fantasin och förvandla villan till ett unikt turistutrymme i detta område.

Detta hus är den perfekta tillflyktsorten för att njuta av lugnet och skönheten i regionen.

Missa inte chansen att bli kär i denna unika och underbara fastighet nära Bordeira-stranden.

Kontakta oss för att boka en visning och upptäck allt som denna fastighet har att erbjuda.

ZONAS MÁGICAS och dess agenter står till ditt förfogande för att hjälpa dig att förvärva denna magnifika fastighet.

## Egenskapsfunktioner

- Byggnadsår: 1983
- Terrass
- Furo de água
- Takterrass
- Energi certifiering: I riktning



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Ring till nationellt fast nät) | <sup>2</sup> (Nationellt mobilnätssamtal)