



## Luz - Вилла



3

спальни



4

В ванных комнатах



187

Площадь (m<sup>2</sup>)



305

Площадь  
земельного  
участка (m<sup>2</sup>)



Бассейн

690 000 €

(EUR €)

## Новый дом - Проект под ключ в Альмадене - Прайя-да-Луш - Лагуш (Участок 4)

Проект под ключ в Альмадене.

Участок с площадью имплантации 100м2; и 187 м2 площади застройки, где участок имеет 305 м2.

Виллы с современной архитектурой и отличной отделкой, в которых стоимость работ все еще может быть изменена по желанию покупателя, конечно, это может быть отражено в окончательной стоимости, но это может быть оговорено с продающей стороной.

Выполненная в оттенках белого и отделанная зеркальной керамикой, вилла будет полностью



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



оборудована на кухне бытовой техникой марки Bosh и с плавающим напольным покрытием, с несколькими светодиодными точками освещения.

вилла с 3 спальнями, с двумя спальнями и ванными комнатами; с еще двумя вспомогательными ванными комнатами.

**ВНИМАНИЕ:** Можно будет добавить несколько единиц техники по всем направлениям за счет изменения стоимости работ за счет закупающей стороны.

**БАССЕЙН:** его можно построить, но это увеличивает продажную стоимость (для консультации).

Вы можете приобрести участок только по своему желанию и реализовать свой собственный проект и соответствующее строительство на участках, уже разрешенных городским советом (стоимость: 160 000 евро)

Imobiliária Zonas Mágicas и ее агенты готовы помочь вам приобрести этот проект «под ключ».

## Особенности недвижимости

- отопление
- кондиционер
- бассейн
- сад
- Верхняя терраса
- год постройки: 2025
- сертификат электроэнергии: В процессе
- Терраса



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)