

Отсканируйте QR-код, чтобы просмотреть недвижимость

## Lagos - Коммерческая недвижимость











В ванных комнатах Площадь (m²)

895 000 €

(EUR €)

## Продается склад с прибыльным бизнесом в Лагосе

Отличная инвестиционная возможность в прибыльный бизнес в Лагосе.

В отрасли и с портфелем клиентов выше среднего, этот розничный бизнес ищет нового владельца.

Он продается в дополнение к складам площадью 278м2 в самом сердце города озер, со старой лицензией, что любой вид бизнеса может быть изучен, но через конечную стоимость этот же бизнес может быть скорректирован в стоимости, если вы не хотите продолжать бизнес.

Два склада с санузлом и двумя входами, с 3 автомобилями и всем складом на имеющееся время, а также уже лояльные клиенты. Имея две холодные зоны на двух складах, помня о том,



**Ricardo Batista** 

9127536892

ricardob. zonas magicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E zonasmagicas.lda@gmail.com Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere AMI 15213

 $^{1}$  (Звонок в национальную фиксированную сеть) |  $^{2}$  (Вызов национальной мобильной сети)





Отсканируйте QR-код, чтобы просмотреть недвижимость 
что этот прибыльный бизнес в настоящее время работает и работает уже более 20 лет.

Валовой объем продаж составляет 7 цифр, при которых маржа составляет более 30%.

Продажа этого бизнеса происходит не по необходимости, а по возрасту тех, кто им владеет.

Как уже было сказано, вы можете приобрести весь этот бизнес в эксплуатацию, но есть вероятность, что это будет другой вид бизнеса, если покупатель так решит.

ПРИМЕЧАНИЕ: МЫ НЕ БУДЕМ ВЫСТАВЛЯТЬ ФОТОГРАФИИ БИЗНЕСА В СВЯЗИ С ТЕМ, ЧТО ОН ВСЕ ЕЩЕ РАБОТАЕТ.

Эта недвижимость предлагает безграничные возможности для вашего бизнеса.

Расположенное в очень оживленном коммерческом районе с большим спросом, это пространство может стать вашим следующим большим завоеванием.

Забронируйте визит прямо сейчас и узнайте, что может предложить эта недвижимость!

## Особенности недвижимости

- год постройки: 1987
- Центральное расположение

- Короткая прогулка от пляжа
- сертификат электроэнергии: В процессе



Ricardo Batista

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E zonasmagicas.lda@gmail.com Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere AMI 15213

¹ (Звонок в национальную фиксированную сеть) | ² (Вызов национальной мобильной сети)