



## Bensafrim e Barão de São João - Земля



24,5

Площадь (m<sup>2</sup>)

80,5

Площадь  
земельного  
участка (m<sup>2</sup>)

**65 000 €**

(EUR €)

### Городская земля в Лагосе (колледж)

Отличная инвестиционная возможность в Лагосе.

С двумя городскими статьями, эта земля в приходе Бенсафрим / Баран-де-Сан-Жуан, где первая городская статья площадью 42,5 м<sup>2</sup>, с небольшими руинами площадью 24,5 м<sup>2</sup> до 1951 года, должным образом сертифицированная CML.

Наряду с этим, вторая городская статья составляет 38 м<sup>2</sup> площади, что составляет в общей сложности 80,5 м<sup>2</sup> городской площади.

В очень тихом районе и с отличным подъездом, этот участок под застройку находится всего в 10 минутах от города Лагос и его прекрасных пляжей.



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



На этих землях нет проекта для строительства.

Не упустите возможность приобрести эту ферму, которую можно превратить в ферму вашей мечты.

MAGIC ZONES и их агенты готовы помочь вам приобрести эту недвижимость.

## Особенности недвижимости

- год постройки: 1951
- сертификат электроэнергии: освобождаются



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

**T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E zonasmagicas.lida@gmail.com**

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213**

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)