



## Luz - Руины



спальни



В ваннных комнатах



164

Площадь (m<sup>2</sup>)



23336

Площадь  
земельного  
участка (m<sup>2</sup>)

950 000 €

(EUR €)

### Ферма в руинах. (Одобрена целесообразность развития сельского туризма)

Приезжайте и откройте для себя эту удивительную недвижимость в Лагосе, доступную для продажи. С общей площадью застройки 164 м<sup>2</sup> и обширным участком площадью 233360 м<sup>2</sup>, эти древние руины обладают невероятным потенциалом стать домом вашей мечты или туристическим курортом, который изменит жизнь Алгарве. Крытая площадь крытого здания может быть увеличена до 240 м<sup>2</sup> как минимум в случае разрушения.

При наличии благоприятного для туриста Preliminary Information Request (PIP) с общей площадью застройки 2000м<sup>2</sup>, с основной застройкой до 500м<sup>2</sup> и площадью для вилл до 1500м<sup>2</sup>, это позволит создать гостиничный блок в месте с великолепными видами, в пяти минутах езды от ближайших пляжей.



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)



Асфальтированная дорога к дому и инфраструктура очень близко к собственности.

Расположенный в тихой и естественной среде, этот дом предлагает пространство для расширения и ремонта в соответствии с вашими личными потребностями и вкусами.

Благодаря прохождению энергетической сертификации, эта недвижимость может предложить даже больше, чем просто свое выгодное расположение. Уникальная возможность инвестировать в свое будущее и превратить это особенное место в персонализированное и гостеприимное пространство.

Не упустите эту прекрасную инвестиционную возможность и забронируйте визит прямо сейчас. Приезжайте и исследуйте потенциал, который могут предложить эти уникальные руины, и превратите их в идеальный отдых в потрясающем муниципалитете Лагоса.

Забронируйте визит прямо сейчас.

Imobiliária Zonas Mágicas и ее агенты помогут вам приобрести недвижимость вашей мечты.

## Особенности недвижимости

- год постройки: 1950
- сертификат электроэнергии: В процессе
- Furo de água



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Звонок в национальную фиксированную сеть) | <sup>2</sup> (Вызов национальной мобильной сети)