



## Luz - Loja / comércio



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Área terreno (m<sup>2</sup>)

**525 000 €**

(EUR €)

## Restaurante em pleno funcionamento na Praia da Luz (Lagos)

Restaurante completamente equipado e em pleno funcionamento, vendido em conjunto com a Empresa Exploradora do mesmo se desejado.

Cozinha totalmente equipada, com equipamentos de alta qualidade muito bem estimada e ampla. Com casa de banho de staff e zona de arrumos/dispensa.

Sala principal bem decorada, espaçosa e cheia de luz Natural. Com Atualmente 48 Lugares sentados na sala principal, apoiado de zona de Bar e duas casas de banho para os clientes (feminina/masculina).

Existe uma esplanada exterior, com 10 lugares.



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



O restaurante ainda dispõe de um Lugar de Garagem mais uma arrecadação de apoio.

O negocio inclui a venda total do espaço e respetiva empresa que explora o local , incluindo todo o recheio assim como staff se desejar.

Bem localizado , a apenas 3 minutos a pé da praia.

Marque a sua visita.

ZONAS MÁGICAS e seus agentes estão ao seu dispor para o ajudar a adquirir este imóvel.

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Mobilado
- Ano construção: 2003
- Localização central
- Alarme
- Ar condicionado
- Cozinha Equipada
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: Em curso



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)