



Odiáxere - Moradia em Banda



 **2** Quartos
 **4** Casas de banho
 **72,2** Área (m²)
 **107,4** Área terreno (m²)

250 000 €
(EUR €)

Moradia T2 + 1 em Odiáxere

Descubra o encanto e comodidade da pitoresca vila de Odiáxere, onde se situa esta charmosa moradia em banda.

Com dois quartos e quatro casas de banho, esta propriedade oferece uma área total de 72,2 metros quadrados e mais uma cozinha e quarto e quintal que poderá ser rentabilizado, assim como uma garagem e terraço independente com uma área de terreno de 107,4 metros quadrados. A garagem e T1 no rés-do-chão com quintal, Sala, WC, terraço, arrumos e cozinha no primeiro andar, dois quartos e WC no segundo andar.

Construída em 1977, esta casa dispõe de um terraço que convida a momentos de lazer ao ar livre.

Além da excelente conectividade, Odiáxere também oferece uma variedade de opções de



António Ramos

912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



restauração a poucos passos de casa. A apenas 4 minutos encontra-se a Churrasqueira Marcelino , um dos três estabelecimentos de comida e bebida a uma curta caminhada de distância.

A vila também providencia acesso a serviços essenciais, com uma farmácia a apenas 4 minutos de distância. A Farmácia Moreira Barata garante acesso rápido a cuidados médicos e bem-estar.

Para famílias, Odiáxere oferece proximidade a instituições de ensino, com duas escolas a uma curta distância. A Escola Básica de Odiáxere e o Centro Infantil de Odiáxere estão a uma caminhada de 9 minutos.

Excelente oportunidade a 250000€. Casa com 72m2 mais garagem e t1 e quintal com a área de 107,4m2.

As ZonasMágicas e os seus agentes estão disponíveis para o ajudar a adquirir este imóvel.

Marque já a sua visita.

Características da Propriedade

- Mobilado
- Alpendre para Automóvel
- Terraço
- Certificação energética: D
- Banheira
- Ano construção: 1977
- Localização central



António Ramos

912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)