



## Marmelete - Quinta



 **4** Quartos  
 **1** Casas de banho  
 **738** Área (m<sup>2</sup>)  
 **16250** Área terreno (m<sup>2</sup>)

**300 000 €**  
(EUR €)

### Quinta em, Marmelete

Com uma localização privilegiada nas deslumbrantes colinas de Monchique, esta quinta espaçosa é a escapadela rural perfeita para quem procura paz e tranquilidade. Com uma área total de 16.250 metros quadrados, esta propriedade oferece espaço mais do que suficiente para cultivar os seus próprios produtos locais ou simplesmente relaxar ao ar livre e apreciar as vistas pitorescas.

Muito perto do conselho de Portimão.

A casa de campo de 178 metros quadrados possui espaço para criar até quatro quartos ou mais, ideais para acomodar a sua família ou amigos para fins-de-semana ou férias prolongadas. .Poderá reconstruir e renovar a casa existente em Taipa tradicional ou apresentar projeto para nova construção, aumentando a área de construção se assim o pretender. O terreno também inclui uma área bruta de 460 metros quadrados, de construção industrial que esta



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



a ser usada como apoio a criação de animais. ideal para expandir a propriedade ou adicionar comodidades adicionais.

A propriedade é autossuficiente em água e possui ligação á rede elétrica.

Com um preço de 300000,00€ esta quinta é uma oportunidade imperdível para quem procura investir num pedaço do paraíso rural no coração de Monchique. Marque uma visita e descubra o seu refúgio campestre perfeito!

Faça a sua oferta!

As ZonasMágicas e os seus agentes estão disponíveis para o ajudar a adquirir esta propriedade.

Marque já a sua visita!

ZonasMágicas

A sua Imobiliária

## Características da Propriedade

• Logradouro

• Ano construção: 1970



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)