



Mexilhoeira Grande - Moradia



 **3** Quartos
 **4** Casas de banho
 **175** Área (m²)
 **240** Área terreno (m²)
 **Garagem**
 **Piscina**

900 000 €
(EUR €)

Moradia nova construção com piscina e garagem

ZONAS MÁGICAS convida-o a deslumbrar-se com esta magnífica moradia.

Esta propriedade novinha em folha possui 3 quartos e 4 casas de banho, perfeita para famílias que procuram conforto e elegância.

Com uma área total de 175m², esta moradia combina na perfeição espaços amplos e luminosos, proporcionando o equilíbrio perfeito entre o interior e o exterior.

A casa dispõe de uma piscina privada, um terraço espaçoso e uma garagem para dois carros, garantindo sempre espaço mais que suficiente para entreter e receber os seus convidados.

Além disso a cozinha equipada em open space, com janelas amplas convidam a descobrir as vistas desafogadas que alcançam a ria e o mar.



João Santo

913389223 ²

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



A propriedade encontra-se inserida num terreno com 240m², onde poderá desfrutar de um jardim bem cuidado e relaxante. Construída em 2025, esta moradia apresenta uma certificação energética de classe A+, garantindo eficiência e sustentabilidade.

Não perca a oportunidade de adquirir esta maravilhosa propriedade e desfrutar de todo o conforto e elegância que ela tem para oferecer.

Agende já a sua visita e venha apaixonar-se por este pedaço de paraíso no Algarve.

Características da Propriedade

- Aquecimento
- Lareira
- Pré instalação de ar condicionado
- Jardim
- Logradouro
- Terraço
- Porta de Entrada de Alta Segurança
- Ar condicionado
- Cozinha Equipada
- Piscina
- Garagem
- Ano construção: 2025
- Certificação energética: A+
- Vidros Duplos



João Santo

913389223 ²

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)