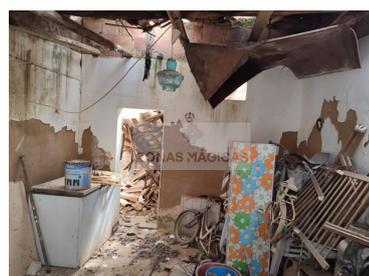




## Bensafrim e Barão de São João - Ruína



 **32**  
Área (m<sup>2</sup>)

 **32**  
Área terreno (m<sup>2</sup>)

**60 000 €**  
(EUR €)

### Pequena Ruína

Descubra esta oportunidade única de investimento numa aldeia histórica e encantadora no coração do Algarve, Portugal. Situada em Bensafrim, esta ruína oferece um potencial ilimitado para transformar num refúgio tranquilo ou numa casa de férias personalizada.

Com uma área de terreno e construção de 32 metros quadrados, esta propriedade permite-lhe dar asas à sua imaginação e criar um espaço à sua medida. Com um certificado energético isento, este é o ponto de partida perfeito para um projeto de sonho.

Beneficiando de uma localização idílica, Bensafrim proporciona-lhe uma sensação de calma e serenidade, ao mesmo tempo que oferece comodidades essenciais a poucos passos de distância. Desde restaurantes acolhedores a supermercados e transportes públicos, esta vila tem tudo o que precisa para uma estadia confortável e conveniente.



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Se procura um lugar onde possa desfrutar da autenticidade da região do Algarve, Bensafrim é o local ideal. Com a sua mistura única de tranquilidade e conveniência, esta propriedade é uma oportunidade a não perder.

Agende a sua visita hoje e descubra o potencial infinito desta ruína encantadora.

A imobiliária ZonasMágicas e os seus agentes estão disponíveis para o ajudar a adquirir esta propriedade.

## Características da Propriedade

- Certificação energética: Isento



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)