



## Bensafrim e Barão de São João - Terreno



 **24,5**  
Área (m<sup>2</sup>)

 **80,5**  
Área terreno (m<sup>2</sup>)

**65 000 €**  
(EUR €)

## Terrenos urbanos em Lagos (Colégio)

Optima oportunidade de investimento em Lagos.

Com dois Artigos urbanos , este terreno na Freguesia de Bensafrim / Barão de São Joao , onde o primeiro artigo urbano de 42.5m<sup>2</sup> de area , com uma pequena ruina de 24.5m<sup>2</sup> anterior a 1951 devidamente certificada pela CML.

Junto a isso o segundo Artigo Urbano de 38m<sup>2</sup> de area , que perfaz um total de 80.5m<sup>2</sup> de area urbana.

Numa zona muito tranquila e com excelente acesso este terreno para construção a apenas 10 minutos da cidade de Lagos e das suas praias maravilhosas.

Estes Terrenos não tem Projeto para a construção.



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Não perca esta oportunidade de adquirir esta quinta que poderá ser transformada na sua quinta de sonho.

ZONAS MÁGICAS e seus agentes estão disponíveis para lhe ajudar a adquirir esta propriedade.

## Características da Propriedade

- Ano construção: 1951
- Certificação energética: Isento



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)