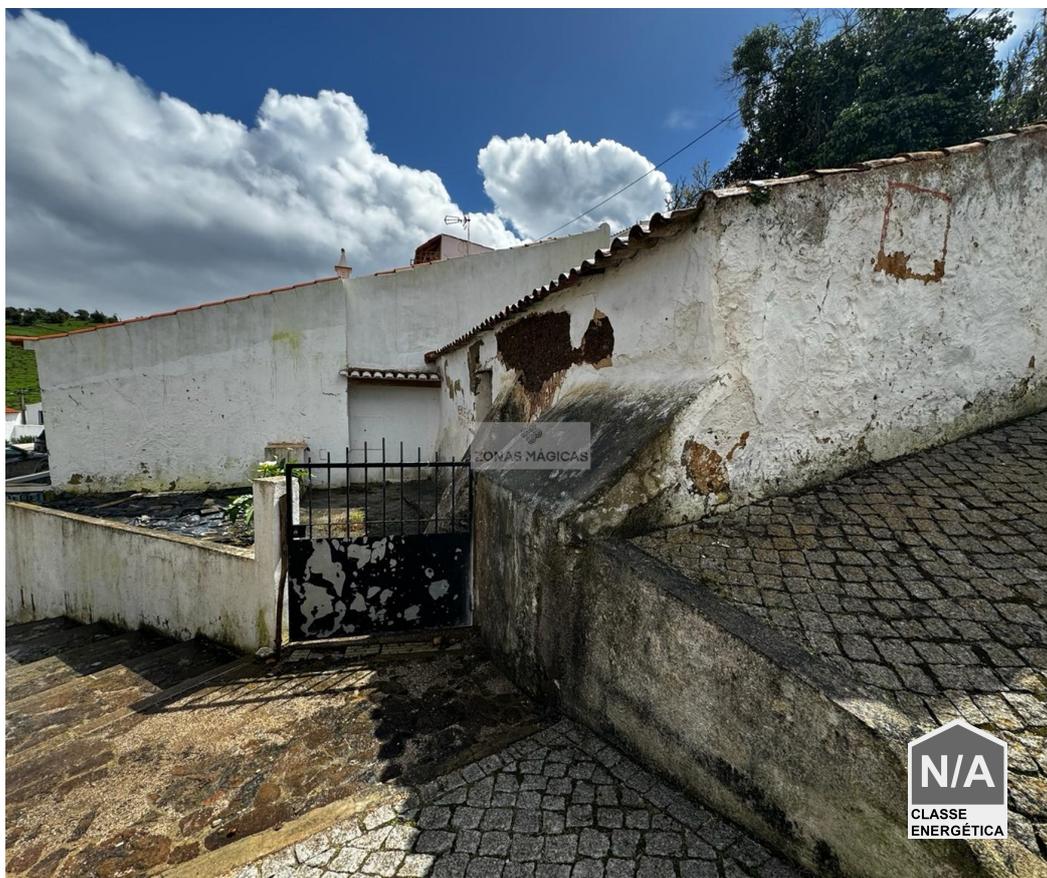




## Bordeira - Ruína



N/A  
CLASSE  
ENERGÉTICA

 57,6

Área (m<sup>2</sup>)

 57,6

Área terreno (m<sup>2</sup>)

**129 999 €**

(EUR €)

## Moradia para recuperar a poucos metros da praia da Bordeira

ZONAS MÁGICAS tem para si,

A apenas 2800m da praia, uma moradia térrea para recuperar, situada na pitoresca aldeia da Bordeira, confinando com duas ruas de fácil acesso, de onde pode vislumbrar uma magnífica vista sobre o vale.

Não perca a oportunidade de adquirir um imóvel com fácil rentabilização, ou onde pode usufruir da vida calma nesta simpática aldeia.

Mediante projeto, é possível implantar um edifício com três andares.



**Ana Margarida**

932737727 <sup>2</sup>

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



ZONAS MÁGICAS e seus agentes estão ao seu dispor para o ajudar a adquirir esta moradia.

Excluído do SCE, ao abrigo da alínea g) do artigo 4º, Do Decreto-Lei nº 118/2015, de 20 de agosto

## Características da Propriedade

- Curta distância a pé da praia
- Localização central
- Certificação energética: Isento



**Ana Margarida**

932737727 <sup>2</sup>

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere**  
**AMI 15213**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)