



## São Gonçalo de Lagos - Ruína



 **5000**  
Área (m<sup>2</sup>)

 **4940**  
Área terreno (m<sup>2</sup>)

**450 000 €**  
(EUR €)

### Ruina em Lagos (Meia - Praia) com vista mar

Ruina para reconstrução em Plena Meia Praia (Lagos).

Numa zona privilegiada , em que a Praia fica a 2 Minutos a Pe.

Com Vista Mar da Ruina , com uma area total de 5000m2 onde a ruina existente tem uma area de 100m2 onde é permitido reconstruir.

O imóvel encontra-se em análise com a CML para o possível aumento da area de construção , assim como os devidos pedidos de documentação.

Zona Calma e reservada com acesso ate a ruina.



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



ZONAS MAGICAS e seus agentes estão ao seu dispor para o ajudar a adquirir esta magnifica Ruina.

## Características da Propriedade

- Certificação energética: Isento



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

**T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)**

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)