



Bensafrim e Barão de São João - Quinta



1 Quartos **1** Casas de banho **233,2** Área (m²) **15875** Área terreno (m²) **385 000 €** (EUR €)

Quinta com Tres Ruinas em Bensafrim (Barragem da Bravura)

Venha conhecer esta Quinta em Bensafrim .

Na Estrada da Barragem , temos esta Quinta com 15.8 Hectares , com Três ruinas para a reconstrução com uma area total de 233.2m2 divididos pelas três ruinas e ainda uma casa em condições de viver.

Muitas Zonas Planas ao longo a propriedade , precisam de ser limpas mas os acessos e passagens notam-se muito.

Uma das Ruinas é germinada com a do vizinho , mas com a possibilidade de ser reabilitada.

A outra ruina é isolada e de fácil acesso , onde o caminho precisa de alguma limpeza.



Ricardo Batista

912753689 ²

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



O terreno tem uma ribeira onde se encontra o Poço , mas atualmente derivado a vegetação em volta não se conseguiu tirar fotografias.

A casa , T1 com casa de banho , já existe ligação a eletricidade partilhada (a necessitar de ser revista) , a agua da habitação vem de uns depósitos que fornecem os proprietários deste e de outras onde a agua é armazenada em grandes depósitos e cada proprietário tem a sua Bomba! (segundo o proprietários desta a bomba precisa ser analisada) , existe acesso a agua da barragem (atualmente limitada) , assim como um Tanque de armazenamento de agua que também fornece a Habitação.

Vários Sobreiros , Bananeiras , Figueiras , Limoeiros , Laranjeiras , Eucaliptos , Pinheiros , espalhados pela propriedade.

Numa zona muito tranquila e de acesso fácil para a Localização onde se encontra.

ZONAS MAGICAS e seus agentes, estão ao seu dispor para o ajudar na aquisição desta QUINTA.

Características da Propriedade

• Ano construção: 1951

• Certificação energética: Isento



Ricardo Batista

912753689 ²

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lida@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)