




## Odiáxere - Ruína



 **109**  
Área (m<sup>2</sup>)

 **54680**  
Área terreno (m<sup>2</sup>)

**549 000 €**  
(EUR €)

## RUINA NO VALE DA LAMA (ODIAXERE) - (PALMARES)

Terreno Misto com Ruína junto aos Palmares ( Lagos).

Com uma area superior a 5 Hectares , numa zona de excelência e ainda em desenvolvimento , este terreno com ruína de 109m<sup>2</sup> , com um PIP de 2022.

Pode ser aumentada a construção da ruína existente ate aos 300m<sup>2</sup> , mediante do devido projeto , onde a moradia so poderá ter 1 Piso térreo.

Existe furo de agua numa zona plana , perfeita para agricultura.

Acesso ao terreno em estrada de brita.



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n<sup>o</sup>43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Na extrema do Golf dos Palmares e da muito procurada Vale da Lama , excelente localização.

ZONAS MAGICAS e seus agentes estão ao seu dispor para o ajudar a adquirir esta magnifica Ruina.

## Características da Propriedade

- Certificação energética: Isento
- Furo de água



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere**  
**AMI 15213**

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)