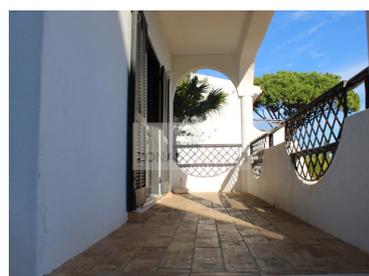




Luz - Moradia



 2	 2	 133	 353		N/A
Quartos	Casas de banho	Área (m ²)	Área terreno (m ²)	Piscina	(EUR €)

Moradia T2 com vista mar privilegiada, na Praia da Luz

ZONAS MÁGICAS tem para si a oportunidade única de investimento numa propriedade de dois quartos situada num condomínio privado de apenas quatro moradias tradicionais portuguesas isoladas, com um magnifico e cuidado jardim com plantas maduras ao redor da piscina e áreas pavimentadas, a contrastar com as lindas vista sobre a rocha e talefe da praia da Luz, o que torna esta propriedade ainda mais atrativa e paradisíaca

A moradia é composta por dois andares compostos por:

No piso térreo -

- Hall de entrada amplo;
- Uma sala de estar / jantar aberta com lareira;
- Casa de banho familiar;



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



- Cozinha grande;
- Grande varanda privada virada a sul com acesso á área da piscina, e jardins que são de uso exclusivo ás quatro moradias do condomínio.

No primeiro piso:

- Casa de banho com banheira;
- Quarto com roupeiro embutido;
- Quarto principal muito amplo com grande varanda de onde pode usufruir de uma vista excecional para o mar e a rocha negra.

Imagine-se a acordar neste paraíso onde reina a paz e tranquilidade do calor do Algarve.

A propriedade está a poucos minutos de serviços de utilidade publica, tais como supermercados, farmácia e banco.

E também a cerca de 10 minutos a pé do areal da praia da Luz , e dos seus restaurantes e bares. De carro, estará ainda a escassos minutos de campos de Golf e do centro histórico da Cidade de Lagos e suas belas praias.

Venha conhecer a oportunidade de investimento, quer seja para residir, férias ou ainda para grande rentabilidade.

Contacte-nos já para agendar a sua visita.

ZONAS MAGICAS e seus agentes, estarão ao seu dispor para o ajudar na aquisição desta magnifica moradia.



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)



Características da Propriedade

- Ar condicionado
- Mobilado
- Banheira
- Jardim
- Ano construção: 1990
- Terraço topo
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: Em curso
- Vidros Duplos
- Lareira
- Cozinha Equipada
- Piscina
- Alpendre para Automóvel
- Condomínio fechado
- Terraço
- Localização central
- Alarme



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213**

¹ (Chamada para rede fixa nacional) | ² (Chamada para rede móvel nacional)