



## Lagos - Moradia



 **3**  
Quartos

 **3**  
Casas de banho

 **200**  
Área (m<sup>2</sup>)

  
Garagem

  
Piscina



**550 000 €**  
(EUR €)

### Moradia T3+2 com piscina

ZONAS MÁGICAS tem para si,

uma fantástica moradia geminada T3+2, com 3 pisos, inserida numa zona residencial muito calma, a poucos minutos, da cidade de Lagos.

No Rés do chão temos uma casa de banho de serviço junto á entrada, a sala de estar ampla com lareira, sala de jantar, em espaço aberto com a cozinha totalmente equipada com móveis de boa qualidade e bastante arrumação, um escritório com muita luz natural e a garagem com portão elétrico, com espaço para uma viatura e arrumos.

Nas traseiras podemos encontrar piscina e jacuzzi, espaço com mesa de refeições, Churrasqueira e



**Ana Margarida**

932737727 <sup>2</sup>

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



bancada com lava louças.

No primeiro andar contamos com um quarto en-suite com closet "walk-in" com muita arrumação e luz natural, com acesso a uma varanda, a suite beneficia ainda de uma espaçosa casa de banho equipada com banheira de hidromassagem e ainda duche italiano, com luz natural, dois quartos com roupeiros embutidos e acesso a grandes varandas, casa de banho completa com duche e luz natural, duas varandas bastantes grandes, com vistas desafogadas, uma privada para um quarto e outra que tem acesso aos restantes.

No último piso dispõe de um sótão de pé direito alto com um quarto espaçoso e uma sala muito ampla.

Para além de todas estas características é ainda de realçar que esta moradia beneficia ainda de pré-instalação de ar condicionado, painéis solares para aquecimento das águas.

Se considera que esta é a oportunidade que procurava quer seja para residir ou para rentabilizar, não perca mais tempo e agende já a sua visita.

ZONAS MÁGICAS e seus agentes estão ao seu dispor para o ajudar na aquisição desta fantástica moradia.

## Características da Propriedade

- Lareira
- Cozinha Equipada
- Banheira Hidromassagem
- Casa de Banho com Coluna de Duche
- Pré instalação de ar condicionado
- Piscina
- Garagem
- Portão de Entrada Automático
- Terraço
- Certificação energética: C
- Vidros Duplos



**Ana Margarida**

932737727 <sup>2</sup>

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)