



## Lagos - Moradia



Quartos



Casas de banho



Área (m<sup>2</sup>)



Área terreno (m<sup>2</sup>)



Garagem



Piscina

**2 900 000 €**

(EUR €)

## Moradia de Luxo no Porto de Mós ( Lagos)

Esta moradia foi projetada para maximizar a vista e a luz natural. Oferece um layout fantástico com dois andares e amplas áreas de estar. A diferentes zonas de estar são convidativas através dos diferentes níveis, oferecendo áreas com amplas janelas que abrem para generosos terraços cobertos.

A entrada na propriedade é feita através de uma porta de entrada alta, que dá acesso ao hall de entrada que flui perfeitamente para a sala, com janelas altas, emoldurando as vistas deslumbrantes. Um piso de vidro fosco, define a área de jantar, que por sua vez tem vista para a cozinha, que possui uma ilha central e está equipada com eletrodomésticos SMEG de última geração.

O nível superior é composto por 3 quartos duplos em suite, todos com roupeiros embutidos personalizados, e todos com generosos terraços virados a sul com vistas fantásticas.



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



O quarto principal oferece uma grande e fantástica casa de banho privativa com duche e banheira, com acesso a um grande terraço privado com uma escada exterior que conduz à piscina.

No rés-do-chão encontra-se um 4º quarto em suite, o ginásio, sauna e duche, sala de cinema / TV, lavandaria, garagem dupla e duas salas técnicas.

A área exterior continua a impressionar com um jardim paisagístico, terraços generosos com uma área de barbecue situado perto da cozinha, piscina e terraço, jacuzzi, wc e chuveiro.

Outras características incluem painéis solares, piso radiante, sistema de som totalmente instalado, aspiração central, ar condicionado e sistema de ventilação e aquecimento de piscina com cobertura elétrica.

A Zonas Mágicas e os seus agentes estão disponíveis para ajudar na aquisição desta magnífica propriedade!

Marque já a sua visita!

## Características da Propriedade

- Aquecimento
- Chão aquecido
- Sem mobília
- Banheira Hidromassagem
- Casa de Banho com Coluna de Duche
- Som Ambiente
- Piscina
- Garagem
- Portão de Entrada Automático
- Ano construção: 2021
- Terraço
- Certificação energética: A
- Porta de Entrada de Alta Segurança
- Ar condicionado
- Lareira
- Cozinha Equipada
- Piscina
- Aspiração Central
- Banheira
- Jardim
- Alpendre para Automóvel
- Vedação
- Terraço topo
- Curta distância a pé da praia
- Alarme
- Vidros Duplos



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)