



## São Gonçalo de Lagos - Moradia



 **734**  
Área (m<sup>2</sup>)

 **1480**  
Área terreno (m<sup>2</sup>)

 **Garagem**

 **Piscina**

**4 295 000 €**  
(EUR €)

## Moradia de Luxo no Porto de Mos ( Vista Mar)

Num dos mais exclusivos e simultaneamente tranquilos locais de Lagos, a praia de Porto de Mós, encontra esta vivenda exclusiva com uma privilegiada vista mar, de arquitetura moderna, em venda ainda em fase de projeto e cuja construção se iniciará brevemente.

Aliado à arquitetura moderna marcadamente diferenciadora das existentes na zona, esta vivenda pauta-se pelos mais elevados padrões de qualidade na construção, nos acabamentos e equipamentos e nas diferentes soluções tecnológicas que contribuem para a transformar numa oferta única em Lagos.

Inserida num lote de 1.480 m<sup>2</sup>, terá de área útil interior 204 m<sup>2</sup>, de um total de cerca 700 m<sup>2</sup> de área bruta de construção.



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)



Esta é uma vivenda integralmente idealizada na ligação dos que nela habitarem à privilegiada vista mar, de que é possível usufruir a partir de suites em dois dos pisos, da sala, da cozinha, de um grande terraço e também desde o jardim que envolve a vivenda e acolhe uma piscina de grandes dimensões.

Garagem com capacidade para vários carros, lavandaria e outras divisões de apoio e áreas técnicas fazem desta vivenda não uma simples opção de férias, mas uma opção do segmento premium para uma família poder residir com exclusividade todo o ano. Nesta fase prévia ao começo das obras, é a oportunidade para os futuros proprietários poderem ainda participar na escolha de materiais e acabamentos, personalizando-a a seu gosto.

Descer a pé ao areal da Praia de Porto de Mós demora menos de cinco minutos.

A Praia de Porto de Mós é uma exclusiva e tranquila praia de areias brancas e douradas, contornada por bonitas falésias de rocha. As famosas grutas da Ponta da Piedade e a Praia D. Ana, a Meia Praia e o centro da histórica cidade de Lagos e a sua premiada marina, situam-se num raio de apenas três quilómetros.

Nesta zona do Algarve, a qualidade de vida durante todo o ano encontra um expoente máximo. Esta vivenda eleva essa experiência.

Contacte-nos para conhecer mais detalhadamente esta vivenda.

A Zonas Mágicas e os seus agentes estão disponíveis para ajudar na aquisição desta magnífica propriedade!

Marque já a sua visita!!

## Características da Propriedade

- Lareira
- Piscina
- Banheira
- Jardim
- Portão de Entrada Automático
- Certificação energética: B
- Cozinha Equipada
- Casa de Banho com Coluna de Duche
- Piscina
- Garagem
- Curta distância a pé da praia

**João Santo**913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

**T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)****Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213**<sup>1</sup> (Chamada para rede fixa nacional) | <sup>2</sup> (Chamada para rede móvel nacional)