



## Luz - willa



**3**  
soverom

**4**  
Badene

**187**  
Powierzchnia (m<sup>2</sup>)

**305**  
Land areal (m<sup>2</sup>)

**Basen**

**690 000 €**  
(EUR €)

## Nowy dom - projekt pod klucz w Almadenie - Praia da Luz - Lagos (działka 4)

Projekt "pod klucz" w Almadenie.

Działka o powierzchni implantacji 100m<sup>2</sup>; oraz 187m<sup>2</sup> powierzchni zabudowy, gdzie działka ma 305m<sup>2</sup>.

Wille o nowoczesnej architekturze i doskonałym wykończeniu, w których opłata za pracę może być jeszcze zmieniana według woli strony kupującej, oczywiście może to znaleźć odzwierciedlenie w wartości końcowej, ale można ją negocjować ze stroną sprzedającą.

W odcieniach bieli i wykończona lustrzaną ceramiką willa będzie w pełni wyposażona w kuchnię w



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n<sup>o</sup>43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



sprzęt AGD marki Bosh oraz w pływającą podłogę, z kilkoma punktami oświetleniowymi LED.

Willa z 3 sypialniami, z dwiema sypialniami z łazienką; z dwiema dodatkowymi łazienkami pomocniczymi.

UWAGA: Możliwe będzie dołożenie kilku urządzeń we wszystkich obszarach poprzez zmianę kosztów prac na koszt zamawiającego.

BASEN: istnieje możliwość jego zbudowania, ale zwiększa to wartość sprzedaży (do konsultacji).

Możesz kupić działkę tylko wtedy, gdy chcesz i wykonać własny projekt i odpowiednią konstrukcję na obszarach już dozwolonych przez Radę Miasta (wartość: 160 000 €)

Imobiliária Zonas Mágicas i jej agenci są dostępni, aby pomóc Ci w nabyciu tego projektu pod klucz.

## Egenskaper

- Ogrzewanie
- Klimatyzacja
- Basen
- Rok budowy: 2025



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)