



## Lagos - dom wiejski



 5

soverom

 2

Badene

 600

Powierzchnia (m<sup>2</sup>)

 34720

Land areal (m<sup>2</sup>)

**480 000 €**

(EUR €)

## Gospodarstwo rolne w Lagoa da Rosa

Odkryj spokojne i wygodne życie na tej farmie w Barão de São João ,w Lagos, położonej w uroczej okolicy Lagoa da Rosa. Z 4 sypialniami i 2 łazienkami, ta nieruchomość jest idealnym miejscem na wypoczynek dla rodzin lub inwestorów. O powierzchni brutto 34720m2 duża przestrzeń do remontu i stworzenia komfortu i elegancji w każdym pomieszczeniu.

Miejska i rustykalna nieruchomość w dwóch częściach, sprzedawana razem do całkowitego remontu. O powierzchni zabudowy 50,5 m2 + 138m2 i powierzchni miejskiej 112m2 + 314m2, co umożliwi wzrost zabudowy miejskiej w nieruchomości do 600m2 pod nowe budownictwo lub rozbudowę.

Podłączenie do sieci elektrycznej i telefonicznej oraz zaopatrzenia w wodę za pomocą odwiertu artezyjskiego, posiadającego odpowiednią licencję, na obszarze bogatym w wodę pitną pod ziemią.



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n<sup>o</sup>43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)



Po wejściu będziesz zachwycony uprzywilejowaną lokalizacją tego gospodarstwa. Zaledwie kilka kroków od drogi gminnej 535-1, 1000m od malowniczej wioski Barão de São João. Z Lasem Narodowym, w którym można wybrać się na szlaki spacerowe, na spacer, który Cię zaskoczy, a może pojeździć na rowerze po górskich trasach rowerowych.

W miasteczku Barão de São João znajdują się dwa małe supermarkety, kilka restauracji i barów, a także poczta i rada parafialna.

Wyobraź sobie, że mieszkasz w tym spokojnym zaciszu, gdzie możesz cieszyć się wygodą i przystępną ceną. ze względu na bliskość Lagos i autostrady z fantastycznymi plażami Algarve, 10 minut jazdy samochodem.

To doskonała okazja inwestycyjna w Lagos, nie przegap okazji, aby nabyć tę wyjątkową nieruchomość za 480 000 € Zaplanuj wizytę już dziś i odkryj swoją wymarzoną farmę w Lagoa da Rosa.

Zarezerwuj wizytę już teraz!

ZonesMágicas i jego agenci są dostępni, aby pomóc w nabyciu tej nieruchomości.

## Egenskaper

- Banheira
- 
- 
- 
- Fossa séptica
- 
- 
- Rok budowy: 1951
- Furo de água



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Połączenie z krajową siecią stacjonarną) | <sup>2</sup> (Połączenie z krajowej sieci komórkowej)