



## Luz - Villa



 5

soverom

 2

Badene

 154

Område (m<sup>2</sup>)

 840

Land areal (m<sup>2</sup>)

**600 000 €**

(EUR €)

## Hus for å renovere Cama da Vaca

Hus i Montinhos da Luz, Cana da Vaca for totalrenovering eller nybygg.

Velkommen til den vakre landsbyen Praia da Luz, Cama da Vaca hvor historie blandes med ro og utdanning. Denne sjarmerende villaen med 5 soverom og 2 bad, med et bebygd areal på 154m<sup>2</sup> og en tomt på 840m<sup>2</sup>, er til salgs for 600.000.0000 euro. Denne eiendommen ble bygget i 1951 og venter på energisertifisering og tilbyr en innbydende og engasjerende atmosfære for hele familien.

Denne villaen ligger bare 14 minutter til fots fra 6 holdeplasser for offentlig transport som Alagoa / Cama de Vaca og Porto Dona Maria, og tilbyr praktisk tilgjengelighet for alle dine pendlingsbehov. I tillegg ligger Vale Verde International School, en prestisjefylt privatskole, også innen gangavstand, og gir kvalitetsutdanning for elever i alderen 11 til 18 år.



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n<sup>o</sup>43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettanrop)



Luz er ikke bare et sted for ro og utdanning, men tilbyr også enkel tilgang til transport, noe som gjør det til et dynamisk og lovende sted for både innbyggere og besøkende. Med totalt 7 severdigheter innenfor en radius på 14 minutter, tilbyr denne byen en unik blanding av tilgjengelighet og muligheter, noe som gjør den til det perfekte stedet å bosette seg. Ikke gå glipp av denne muligheten til å bo i et rolig miljø fullt av muligheter i Luz.

Denne eiendommen ligger i et svært ettertraktet område med luksuriøse naboeiendommer, i et veldig eksklusivt område. En av de siste eiendommene i området som bygger ditt drømmehus med havutsikt.

Total gjenoppbygging anbefales, da det er områder som skal legaliseres.

Imobiliária ZonasMágicas og dets agenter står til din disposisjon for å hjelpe deg med å skaffe deg denne eiendommen.

## Egenskaper

- Byggeår: 1951



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettanrop)