




## Lagos - Gård/hytte



 **4**  
soverom

 **1**  
Badene

 **1200**  
Område (m<sup>2</sup>)

 **21178**  
Land areal (m<sup>2</sup>)

**1 150 000 €**  
(EUR €)

### Herdade do Carrascal (Ruin for turismeformål).

Oppdag potensialet til denne unike eiendommen i Lagos, som ligger i en førsteklasses beliggenhet sør for riksvei 125.

Mulig hotellovernatting eller lignende knyttet til turisme opp til 2000m2 konstruksjon.

Med et samlet areal på 211782,38 m<sup>2</sup>. Med et hus på 320 m<sup>2</sup> og et bruttoareal på 1200 m<sup>2</sup>, tilbyr denne eiendommen uendelige muligheter for renovering og utvikling. Denne historiske eiendommen ble bygget før 1951, og er et sjeldent funn i eiendomsmarkedet.

Med en prislapp på €1 150 000 er denne eiendommen ideell for investorer eller kjøpere som leter etter et unikt prosjekt å gjøre om til en eiendomsskatt.

Mulighet for bygging av mer enn 500m<sup>2</sup> og fortsatt turistinnkvartering under studie.



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n<sup>o</sup>43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettanrop)



Med en kilde til rennende vann hele året på det høyeste punktet, noe som vil gjøre det mulig å bruke dette vannet til vanning og hagefontener. Noe unikt i denne delen av landet. Også med artesisk hull. Ledningsvann passerer langs adkomstveien og strøm på eiendommen.

Kontakt oss nå for å lære mer om denne eksklusive investeringsmuligheten i Portugal.

## Egenskaper

- Gangavstand til stranden
- Byggeår: 1951
- Furo de água



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Ring til nasjonalt fastnett) | <sup>2</sup> (Nasjonalt mobilnettnrop)