



## Luz - Commercieel vastgoed



3  
badkamers



147,5  
Gebied (m<sup>2</sup>)



23  
Landoppervlak (m<sup>2</sup>)

**525 000 €**

(EUR €)

### Restaurant in volle werking in Praia da Luz (Lagos)

Volledig uitgerust en volledig functionerend restaurant, desgewenst samen met de werkmaatschappij verkocht.

Volledig uitgeruste keuken, met hoogwaardige apparatuur, zeer gewaardeerd en ruim. Met personeelsbadkamer en berging/bijkeuken.

Goed ingerichte hoofdkamer, ruim en vol natuurlijk licht. Met momenteel 48 zitplaatsen in de hoofdruimte, ondersteund door de bar en twee badkamers voor klanten (vrouw/man).

Er is een buitenterras met 10 zitplaatsen.

Het restaurant beschikt ook over een parkeerplaats plus een ondersteunende berging.



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lida@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lida@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n<sup>o</sup>43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



De deal omvat de totale verkoop van de ruimte en het respectieve bedrijf dat de plaats exploiteert, inclusief alle inboedel en personeel indien gewenst.

Goed gelegen, op slechts 3 minuten lopen van het strand.

Reserveer uw bezoek.

MAGIC ZONES en haar agenten staan tot uw beschikking om u te helpen bij het verwerven van deze woning.

## eigendomseigenschappen

- Verwarming
- Gemeubileerd
- Bouwjaar: 2003
- Centrale locatie
- Beveiliging Alarm
- Airconditioning
- 
- Op loopafstand van het strand
- Energiecertificering: in behandeling



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)