







Sagres - Villa



 **3** slaapkamers  **1** badkamers  **88,9** Gebied (m²)  **244,4** Landoppervlak (m²) **425 000 €** (EUR €)

Traditionele villa in Sagres met 244,4m²

MAGIC AREAS nodigt u uit om deze charmante villa met 3 slaapkamers te ontdekken.

Zeer goed gelegen in het hart van het dorp Sagres, op loopafstand van de mooiste stranden in de regio, historische monumenten en diverse toeristische attracties, evenals openbare nutsvoorzieningen.

Met een oppervlakte van 244,4 m² en een bruto oppervlakte van 88,9 m² is dit pand in traditionele stijl perfect voor mensen die op zoek zijn naar een gezellig strandhuis, of het nu gaat om permanente bewoning op een rustige plek, voor vakanties of om geld te verdienen met lokale accommodatie.

De villa is geheel gelijkvloers en bestaat uit drie slaapkamers, een badkamer met douchecabine,



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n^o43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



lichte open ruimte woonkamer met eethoek en volledig ingerichte moderne keuken met TEKA apparatuur.

Buiten hebben we een groot gebied met drie gevels van het huis, wat verschillende mogelijkheden biedt om verschillende recreatiegebieden te creëren.

Op het terras vindt u de ideale ruimte om te genieten van de zomeravonden en te genieten van het uitzicht en ook een opslagruimte op de zolder, met de mogelijkheid om na goedkeuring van het project een eerste verdieping op te gaan.

De villa is ongeveer 5 jaar geleden gerenoveerd en alle sanitair en elektriciteit zijn vervangen.

Mis deze kans niet en neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie.

MAGIC ZONES en haar agenten staan tot uw beschikking om u te helpen bij de aankoop van dit unieke pand.

eigendomseigenschappen

-
- Dakterras
- Centrale locatie
-
-
- Op loopafstand van het strand
- Energiecertificering: in behandeling



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)