








Luz - Boerderij



 **3** slaapkamers
 **2** badkamers
 **98** Gebied (m²)
 **2220** Landoppervlak (m²)  Garagem

650 000 €
(EUR €)

Charmante villa.

Ontdek de charme en rust van het dorp Almádena in dit prachtige dorp in de Algarve.

Met drie gezellige slaapkamers en twee badkamers biedt deze rustieke woning de perfecte setting om te genieten van momenten van rust en sereniteit. Met een oppervlakte van 98m² en een ruim perceel van 2220m² heeft dit huisje veel ruimte om de natuur te verkennen en te genieten.

De kavel ligt in een geconsolideerd stedelijk gebied, de constructie kan worden uitgebreid en het is mogelijk om de kavel in tweeën te splitsen, de aanleg van een zwembad is ook mogelijk.

Almádena ligt in een historische omgeving en biedt de perfecte balans tussen het lokale leven en de schoonheid van de omliggende landschappen. Op slechts 8 minuten rijden vindt u de Fonseta Mini Market, waar u essentiële producten en lokale delicatessen kunt inslaan. Voor extra gemak is de



António Ramos

912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n^o43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



bushalte Almádena ook in de buurt, waardoor u gemakkelijk toegang heeft tot vervoer om de regio te verkennen.

Deze woning is gebouwd in 1982 en beschikt over een garage en een prachtige tuin, ideaal om te genieten van het heerlijke klimaat van de Algarve. Er is een energiecertificering aan de gang, waardoor de efficiëntie van deze woning wordt gegarandeerd. Mis de kans niet om u onder te dompelen in de authentieke sfeer van dit afgelegen dorp, met zijn traditionele gebouwen en vriendelijke inwoners. Koop deze boerderij en begin met het leven van de droom van het platteland in het zuiden van Portugal.

Op slechts vijf minuten van Praia da Luz en 10 minuten van Lagos, heeft het de ideale nabijheid van alle diensten en handel.

Laat deze kans niet aan je voorbij gaan!

ZonesMágicas en hun agenten zijn beschikbaar om u te helpen bij het verwerven van deze woning.

eigendomseigenschappen

- Open haard
- Tuin
-
- Bouwjaar: 1982
- Centrale locatie
- Furo de água
- Banheira
- Garage
-
- Terras
- Energiecertificering: in behandeling
- Fossa séptica



António Ramos

912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)