



Luz - Villa



 **5**
slaapkamers

 **2**
badkamers

 **154**
Gebied (m²)

 **840**
Landoppervlak (m²)



600 000 €
(EUR €)

Te renoveren huis Cama da Vaca

Huis in Montinhos da Luz, Cama da Vaca voor totale renovatie of nieuwbouw.

Welkom in het prachtige dorp Praia da Luz, Cama da Vaca waar geschiedenis zich vermengt met rust en onderwijs. Deze charmante villa met 5 slaapkamers en 2 badkamers, met een bebouwde oppervlakte van 154m² en een perceel van 840m², is te koop voor 600.000.0000 euro. Deze woning is gebouwd in 1951 en wacht op energiecificering en biedt een gastvrije en boeiende sfeer voor het hele gezin.

Gelegen op slechts 14 minuten lopen van 6 haltes van het openbaar vervoer, zoals Alagoa / Cama da Vaca en Porto Dona Maria, biedt deze villa gemakkelijke bereikbaarheid voor al uw woonwerkverkeer. Daarnaast ligt de Vale Verde International School, een prestigieuze privéschool, ook op loopafstand en biedt kwaliteitsonderwijs voor leerlingen van 11 tot 18 jaar.



António Ramos

912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n^o43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Luz is niet alleen een plaats van rust en onderwijs, maar biedt ook gemakkelijke toegang tot vervoer, waardoor het een dynamische en veelbelovende locatie is voor zowel bewoners als bezoekers. Met in totaal 7 bezienswaardigheden binnen een straal van 14 minuten biedt deze stad een unieke mix van toegankelijkheid en kansen, waardoor het de perfecte plek is om er te gaan wonen. Mis deze kans niet om in een serene omgeving vol mogelijkheden in Luz te wonen.

Deze woning is gelegen in een zeer gewild gebied met luxe aangrenzende woningen, in een zeer exclusief gebied. Een van de laatste woningen in de omgeving om uw droomhuis met uitzicht op zee te bouwen.

Totale reconstructie wordt aanbevolen, aangezien er gebieden zijn die moeten worden gelegaliseerd.

Imobiliária ZonasMágicas en haar agenten staan tot uw beschikking om u te helpen bij het verwerven van deze woning.

eigendomseigenschappen

- Bouwjaar: 1951
- Energiecertificering: in behandeling



António Ramos

912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)