




Bensafrim e Barão de São João - Ruïne



 **91,1**
Gebied (m²)

 **10000**
Landoppervlak (m²)

N/A
(EUR €)

Rustieke boerderij in Bensafrim

Kom en ontdek deze charmante boerderij in Bensafrim, waar geschiedenis harmonieus samengaat met de schoonheid van de natuur. Deze unieke woning biedt een ware oase van rust, met een uitgestrekt terrein van 10000m² en een gezellig huis van 110m², dat, hoewel het geen woning is, gemakkelijk kan worden omgebouwd. Daarom wordt het verkocht zonder een bewoningsvergunning.

Ook opmerkelijk zijn drie putten met water en een kleine dam.

Deze boerderij ligt in een charmant dorpje en biedt een uitzonderlijke mix van voorzieningen en faciliteiten binnen handbereik. Op slechts 7 minuten lopen ligt de supermarkt, die een ruime keuze aan voedingsproducten en dagelijkse benodigdheden biedt.

Bovendien ligt het handige Rúca op slechts 7 minuten afstand, waardoor u snel toegang heeft tot



António Ramos

912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



verschillende behoeften. Deze nabijgelegen opties maken het gemakkelijk om aan uw winkelbehoeften te voldoen zonder te ver van het dorpscentrum af te dwalen.

Voor degenen die op zoek zijn naar een hoogwaardige onderwijsomgeving, ligt de Bensafrim Primary School op slechts 6 minuten afstand, en biedt een uitstekende leeromgeving voor studenten van de 1e tot de 4e klas.

Als u het dorp verder verkent, ontdekt u een goed verbonden vervoersnetwerk, met 7 bushaltes binnen 13 minuten lopen. De platforms Bensafrim Junta en Fronteira liggen op slechts 7 minuten afstand, wat zorgt voor een efficiënte toegang tot het openbaar vervoer.

Bovendien is het restaurant Rota Algarviana, bekend om zijn regionale keuken, in 11 minuten te bereiken, wat een gastronomische reis langs lokale smaken belooft.

Ten slotte, voor alle zorgbehoeften, is Bensafrim Pharmacy gunstig gelegen op slechts 8 minuten afstand, waardoor toegang tot essentiële medische behoeften en diensten wordt gegarandeerd.

Met zijn scala aan voorzieningen en gemakkelijke toegang tot dagelijkse behoeften, nodigt Bensafrim u uit om een rustige en goed verbonden levensstijl te omarmen, waar historische charme en modern gemak harmonieus samengaan. Kom en ontdek alle wonderen die deze woning en het charmante dorpje Bensafrim te bieden hebben!

De toegang moet worden verbeterd, elektriciteit is relatief dichtbij.

Mis deze kans niet.

ZonesMágicas en hun agenten zijn beschikbaar om u te helpen bij het verwerven van deze woning.

eigendomseigenschappen

- Energiecertificering: Niet van toepassing



António Ramos

912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)