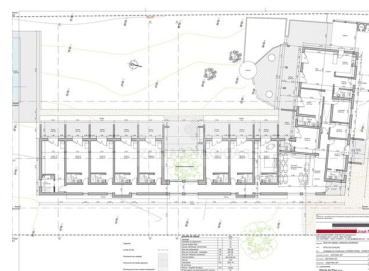




Bensafrim e Barão de São João - Boerderij



2 slaapkamers



1 badkamers



500,26 Gebied (m²)



4920 Landoppervlak (m²)

780 000 €

(EUR €)

BOERDERIJ MET GOEDGEKEURD PROJECT VOOR PLATTELANDSTOERISME

BOERDERIJ MET GOEDGEKEURD PROJECT VOOR PLATTELANDSTOERISME
(BOUWVERGUNNINGEN TE BETALEN DOOR DE GEMEENTE LAGOS)

KENMERKEN VAN DE BOERDERIJ:

Prachtige boerderij met 4.920 m², in Barão de S. João, in de gemeente Lagos, omgeven door aangename natuur, in het hart van de Barrocal van de Algarve. Het heeft een bevoorrechte locatie, want het ligt op ongeveer 10 minuten van verschillende stranden in de gemeente Lagos.

De bestaande villa, van typische Algarve-architectuur met 90m², verkeert in uitstekende structurele staat en omvat:

- Woonkamer (met 30m²), keuken, 2 slaapkamers, wasruimte/berging, badkamer en garage.



António Ramos

912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n^o43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



De boerderij heeft een waterput die is gelegaliseerd door de APA (Portugese Milieuvereniging) en ook een watertank/reservoir.

KENMERKEN VAN HET GOEDGEKEURDE PROJECT:

Uitstekende investering voor de ontwikkeling van een toeristisch/hotelproject, zowel vanwege de omgeving, de kenmerken als vanwege de locatie en uitstekende toegang. In deze context heeft het een project (architectuur en respectieve specialiteiten) dat al is goedgekeurd door de gemeente Lagos, voor de uitvoering van een kwaliteitsproject voor plattelandstoerisme.

- Totale grondoppervlakte: 4.920 m²
- Bebouwde oppervlakte: 500,26 m²
- Suites: 11
- Badkamers: 12
- Wasserij
- Receptie + kamer pq. Lunches binnen - 40m²
- Patio (buitenruimte voor het ontbijt)
- Woonkamer (ideaal voor een restaurant met terras) - 30m²
- Keuken
- Zwembad (10m x 5m)
- T1 (als de eigenaar op het terrein wil wonen)

Verspil geen tijd meer,
Magische zones en hun agenten zijn beschikbaar om u te helpen bij het verwerven van deze woning.

Bel nu. +351 912 436 327

eigendomseigenschappen

• Bouwjaar: 2006

• Energiecertificering: B-



António Ramos

912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)