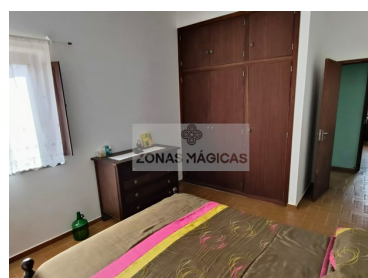
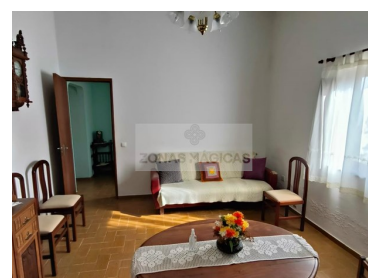








## Luz - Boerderij



 2	 1	 90	 7400	<b>N/A</b>
slaapkamers	badkamers	Gebied (m <sup>2</sup> )	Landoppervlak (m <sup>2</sup> )	(EUR €)

## Boerderij in Almadena (Luz - Lagos)

Kleine boerderij met een enorm potentieel in Almadena (Praia da Luz).

Met een oppervlakte van 90m<sup>2</sup> die wat aandacht nodig heeft, maar zeer goed gelegen.

Met een perceel grond van 7400m<sup>2</sup> totale oppervlakte, met veel teelt en fruitbomen.

Het heeft een boorgat van 45 meter met alle apparatuur in bedrijf, evenals de waterretentietank voor een goede landbouw.

Het huis is al een paar jaar gesloten, met zichtbare tekenen dat het wat interne en externe investeringen nodig heeft.



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n<sup>o</sup>43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)



Binnen het stedelijk gebied heeft deze kleine boerderij een enorm potentieel omdat een deel van het land zich in het geconsolideerde bouwgebied bevindt, waar het mogelijk is om nog meer te bouwen!

We adviseren een meer gedetailleerde analyse, maar van wat we hebben geanalyseerd, is het mogelijk om nog drie villa's te bouwen op drie verschillende percelen met zeer royale oppervlaktes.

Mis deze kans niet om deze boerderij te verwerven die kan worden omgetoverd tot uw droomboerderij.

MAGIC ZONES en haar agenten zijn beschikbaar om u te helpen bij het verwerven van deze woning.

## eigendomseigenschappen

- Tuin
- 
- Terras
- Furo de água
- 
- Bouwjaar: 1984
- Energiecertificering: E
- Fossa séptica



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Bellen naar landelijk vast netwerk) | <sup>2</sup> (Nationale mobiele netwerkoproep)