



Lagos - Villa



 **4** slaapkamers  **5** badkamers  **278** Gebied (m²)  **554** Landoppervlak (m²)  Garagem  Zwembad

1 750 000 €
(EUR €)

Luxe villa met eigentijdse lijnen.

MAGIC ZONES heeft voor u een eigentijdse villa, recent gebouwd met moderne en luxe designdetails en grote ruimtes.

Deze prachtige villa bestaat uit drie verdiepingen, als we vanaf de begane grond binnenkomen, vinden we:

Zeer grote kamer met veel lichtinval, die op natuurlijke wijze binnenkomt door de grote ramen;
Moderne keuken, volledig uitgerust met apparatuur van de hoogste kwaliteit en centraal eiland in open ruimte naar de grote eetkamer;
Moderne servicebadkamer;
Kantoor.



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n^o43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



Bij het beklimmen van de fantastische trap hebben we:

Twee slaapkamers met en-suite badkamers, ingebouwde kasten in hout van uitstekende kwaliteit;
Twee slaapkamers met ingebouwde kasten en dubbele toegang tot een gemeenschappelijke badkamer;
Grote balkons en ook een extra terras op de bovenste verdieping met uitzicht op zee.

In de kelder van de villa hebben we:

Een garage met automatische poort met capaciteit voor twee auto's en wat berging;
Badkamer;
Twee kamers, waarvan één uitgerust met een open haard, die deze ruimte omtoveren tot een potentiële bioscoopzaal, speelkamer of privéfitnessruimte.

Buiten hebben we ook een aangenaam zwembad aan de achterkant, dat privacy en bescherming tegen de wind biedt, en verschillende terrassen die het pand omringen, evenals de aangename onderhoudsarme tuin, met opzichtige planten.

Opgemerkt moet worden dat de villa ook profiteert van centrale verwarming, zonnepanelen en andere extra's.

Wat betreft de locatie, het is gelegen in een rustige urbanisatie, een van de meest gerenommeerde in de stad Lagos, dicht bij verschillende diensten en op slechts een paar minuten van de jachthaven, de stranden en het historische centrum.

Kom en zie het met eigen ogen en voel de potentie van dit luxe droomhuis. Neem nu contact met ons op voor een bezichtiging!

MAGIC ZONES en haar agenten staan tot uw beschikking om u te helpen bij de aankoop van deze villa.



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)



eigendomseigenschappen

- Verwarming
- Vloerverwarming
-
-
-
- Tuin
-
-
- Dakterras
- Op loopafstand van het strand
- Energiecertificering: A+
-
- Airconditioning
- Open haard
-
-
- Zwembad
- Garage
-
- Bouwjaar: 2022
- Terras
- Centrale locatie
- Beveiliging Alarm
-



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Bellen naar landelijk vast netwerk) | ² (Nationale mobiele netwerkoproep)