



Bensafrim e Barão de São João - Terreno



 **10720**

Area di atterraggio
(m²)

300 000 €

(EUR €)

Terreno rustico Non urbanizzabile a Barão de São João (con due pozze d'acqua)

Vieni a vedere questa magnifica proprietà agricola.

Con 10720m² di superficie, completamente recintato e pianeggiante. Con due pozze d'acqua registrate, dove attualmente ne viene utilizzata solo una.

Sia con pompa che con serbatoi, l'energia principale della pompa proviene dai pannelli solari, mentre la seconda è alimentata da un generatore! Il primo viene utilizzato a causa della qualità dell'acqua superiore, dove fornisce oltre alla terra, fornisce anche un alloggio non documentato!

La casa T2 (senza documenti), tipica casa del contadino, dove attualmente non c'è documentazione,



Ricardo Batista

912753689 ²

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



ma a causa di precedenti richieste essendo stati autorizzati due magazzini Agricola, crediamo nella possibilità di ottenere nuovamente la decisione positiva.

La casa è attualmente abitabile, con due spaziose camere da letto, supportate da un bagno con termo-accumulatore per il riscaldamento dell'acqua, la cui energia proviene da diversi pannelli solari. Sul retro dell'edificio ci sono 3 magazzini per lo stoccaggio.

Sul resto del terreno ci sono diverse aree distinte, aree di coltivazione e aree di animali.

Questo terreno agricolo è ben posizionato, l'ingresso è vicino all'asfalto, dove poi la sua estensione va alla foresta di Barão de São João, una zona tranquilla e riparata.

Le Zone Magiche e i loro agenti sono disponibili per assistere nell'acquisizione di questa Terra.

Prenota oggi e non perdere questa ottima occasione!

Prenota subito la tua visita!

Caratteristiche della proprietà

-
-
- Certificazione energetica: Non applicabile
- pozza d'acqua



Ricardo Batista

912753689 ²

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)