



## Quelfes - Ruin



N/A  
CLASSE  
ENERGÉTICA



64

Area (m<sup>2</sup>)



10132

Area di atterraggio  
(m<sup>2</sup>)

**355 000 €**

(EUR €)

### Terra con rovine - Quelfes

Fantastica trama con rovina, una splendida proprietà con vista sul mare.

Con una superficie di 10132m2 e una superficie di rudere di 92m2.

Fattibilità PDM riabilita la rovina e aumenta fino a 300 m2 per l'edilizia abitativa o 500 m2 per altri scopi (ex-turismo, in 500 m2 ha già un'unità con 12 camere da letto).

Con acquedotto ed elettricità.

Prenota subito la tua visita!!

MAGIC ZONES e i suoi agenti sono a tua disposizione per aiutarti ad acquisire questa magnifica



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



terra.

## Caratteristiche della proprietà

- Certificazione energetica: Non applicabile



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

**T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)**

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)