



## Mexilhoeira Grande - Terreno



 **7400**

Area di atterraggio  
(m<sup>2</sup>)

**245 000 €**

(EUR €)

### Terreno rustico con due case di supporto agricolo (Mexilhoeira Grande).

Vieni a vedere questo terreno agricolo con una vista mozzafiato, sulla Ria de Alvor e sul mare con due case (senza documenti).

Prima casa: Già esistente al momento dell'ultima acquisizione, questa casa con 1 camera da letto è stata ristrutturata dopo l'acquisto, in cui dispone di una cucina e un soggiorno open space e di una suite molto generosa. Uno spazio di svago molto accogliente dove si può godere di una splendida vista.

Lavanderia e ripostiglio accanto a questa casa. Dove la lavanderia è anche un ripostiglio molto generoso.



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



Con pozza d'acqua, irrigazione in tutta la proprietà ed elettricità.

C'è un'area giardino molto accogliente, dove si può godere del panorama e della tranquillità.

Seconda abitazione: una casa mobile con 3 camere da letto, molto poco utilizzata e in ottime condizioni, con un'area ricreativa all'aperto con vista meravigliosa. Completamente attrezzato e arredato.

Il terreno è completamente recintato e molto ben tenuto, con diversi alberi da frutto e aree di coltivazione di vari tipi di ortaggi.

MAGIC ZONES e i suoi agenti sono a tua disposizione per aiutarti ad acquisire questa terra dei tuoi sogni.

## Caratteristiche della proprietà

- Caminetto
- Giardino
- 
- Posizione centrale
- pozza d'acqua
- Arredato
- 
- 
- Certificazione energetica: Non applicabile
- fossa settica



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)