



Bensafrim e Barão de São João - Ruin



N/A
CLASSE
ENERGÉTICA

 91,1

Area (m²)

 10000

Area di atterraggio
(m²)

N/A

(EUR €)

Fattoria rustica a Bensafrim

Vieni a scoprire questa affascinante fattoria a Bensafrim, dove la storia si fonde armoniosamente con la bellezza della natura. Questa proprietà unica offre una vera oasi di tranquillità, con una vasta superficie di 10000m² e un'accogliente casa di 110m², che sebbene non sia un'abitazione può essere convertita facilmente. Pertanto, viene venduto senza licenza di abitazione.

Degni di nota sono anche tre pozzi con acqua e una piccola diga.

Situata in un incantevole villaggio, questa fattoria offre un eccezionale mix di servizi e servizi a portata di mano. A soli 7 minuti a piedi si trova il supermercato, che offre un'ampia selezione di prodotti alimentari e di prima necessità.

Inoltre, la comoda Rúca si trova a soli 7 minuti di distanza, garantendo un rapido accesso a vari



António Ramos

912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



servizi essenziali. Queste opzioni nelle vicinanze consentono di soddisfare facilmente le vostre esigenze di shopping senza allontanarvi troppo dal centro del paese.

Per chi cerca un ambiente educativo di qualità, la scuola elementare di Bensafrim si trova a soli 6 minuti di distanza, offrendo un eccellente ambiente di apprendimento per gli studenti dalla 1a alla 4a elementare.

Esplorando ulteriormente il villaggio, scoprirai una rete di trasporti ben collegata, con 7 fermate dell'autobus a 13 minuti a piedi. Le piattaforme Bensafrim Junta e Fronteira sono a soli 7 minuti di distanza, garantendo un accesso efficiente ai trasporti pubblici.

Inoltre, il ristorante Rota Algarviana, noto per la sua cucina regionale, è raggiungibile in 11 minuti, promettendo un viaggio gastronomico tra i sapori locali.

Infine, per qualsiasi esigenza sanitaria, la farmacia Bensafrim si trova a soli 8 minuti di distanza, garantendo l'accesso a forniture e servizi medici essenziali.

Con la sua gamma di servizi e il comodo accesso agli elementi essenziali di tutti i giorni, Bensafrim vi invita ad abbracciare uno stile di vita tranquillo e ben connesso, dove il fascino storico e i comfort moderni si fondono armoniosamente. Vieni ad esplorare tutte le meraviglie che questa proprietà e l'affascinante villaggio di Bensafrim hanno da offrire!

L'accesso ha bisogno di qualche miglioramento, l'elettricità è relativamente vicina.

Non perdere questa opportunità.

ZonesMágicas e i suoi agenti sono a vostra disposizione per aiutarvi ad acquistare questa proprietà.

Caratteristiche della proprietà

- Certificazione energetica: Non applicabile



António Ramos

912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)