



Bordeira - Villa



 **5** Camere da letto
 **4** bagni
 **269,65** Area (m²)
 **2315** Area di atterraggio (m²)

709 000 €
(EUR €)

Villa indipendente con ampio terreno vicino al mare

AREE MAGICHE ha per te questa splendida villa situata a soli 900 metri dalla spiaggia!

Una magnifica proprietà immersa nel cuore della Costa Vicentina.

Casa indipendente con ottima esposizione solare, con garage, camera da letto e bagno al piano terra.

Al primo piano, con 3 camere da letto, due bagni, ampia cucina, soggiorno e sala da pranzo. Se stai pensando di monetizzare, scopri la sua accogliente dependance di due camere da letto che si affaccia sull'invitante giardino dove puoi trovare una terrazza soleggiata con barbecue che ti invita a socializzare o rilassarti al suono del mare, nella sua immensa terra ha anche una vasca di irrigazione che può essere trasformata in una piscina.



João Santo

913389223 ²

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



A causa dell'elevata domanda in questa regione, questa è l'occasione perfetta per investire e mettere le ali alla fantasia trasformando la villa in uno spazio turistico unico in questa zona.

Questa casa è la fuga perfetta per godersi la tranquillità e la bellezza della regione.

Non perdere l'occasione di innamorarti di questa proprietà unica e meravigliosa vicino alla spiaggia di Bordeira.

Contattaci per fissare una visita e scoprire tutto ciò che questa proprietà ha da offrire.

ZONAS MÁGICAS e i suoi agenti sono a vostra disposizione per assistervi nell'acquisizione di questa magnifica proprietà.

Caratteristiche della proprietà

- Anno di Costruzione: 1983
- Terrazzo
- pozza d'acqua
- Terrazza sul tetto
- Certificazione energetica: In corso



João Santo

913389223 ²

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)