



Lagos - Fattoria



4 Camere da letto **1** bagni **1200** Area (m²) **21178** Area di atterraggio (m²) **1 150 000 €** (EUR €)

Herdade do Carrascal (Rovina per scopi turistici).

Scopri il potenziale di questa proprietà unica a Lagos, situata in una posizione privilegiata a sud della strada nazionale 125.

Possibile sistemazione alberghiera o similare legata al turismo fino a 2000m² di costruzione.

Con una superficie totale di 211782,38 m². Con una casa di 320 m² e una superficie lorda di 1200 m², questa proprietà offre infinite possibilità di ristrutturazione e sviluppo. Costruita prima del 1951, questa proprietà storica è una scoperta rara nel mercato immobiliare.

Con un prezzo di 1.150.000 euro, questa proprietà è ideale per gli investitori o gli acquirenti alla ricerca di un progetto unico da trasformare in un tesoro immobiliare.

Possibilità di costruzione di oltre 500m² e ancora in fase di studio turistico ricettivo.



António Ramos

912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)



Con una fonte di acqua corrente durante tutto l'anno nel punto più alto, che renderà possibile l'utilizzo di quest'acqua per l'irrigazione e le fontane da giardino. Qualcosa di unico in questa parte del paese. Anche con foro artesiano. L'acqua di rete passa lungo la strada di accesso e l'elettricità sulla proprietà.

Contattaci ora per saperne di più su questa esclusiva opportunità di investimento in Portogallo.

Caratteristiche della proprietà

- Anno di Costruzione: 1951
- A pochi passi dalla spiaggia
- pozza d'acqua



António Ramos

912436327 ²

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213**

¹ (Chiamata verso rete fissa nazionale) | ² (Chiamata rete mobile nazionale)