



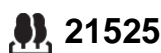
## Bordeira - Ruin



bagni



Area (m<sup>2</sup>)



Area di atterraggio (m<sup>2</sup>)

**485 000 €**  
(EUR €)

## Fattoria Alfambras

Scopri questa splendida casa colonica con un'impressionante superficie di 217074 m<sup>2</sup> nella pittoresca zona di Alfambras ad Aljezur.

Con un tocco di nostalgia, questa proprietà è stata costruita prima del 1951 ed è in vendita per un prezzo di 485.000.0000 di euro. Con 333 m<sup>2</sup> di superficie abitabile, questa proprietà offre un potenziale illimitato per diventare la casa dei tuoi sogni o della tua attività, poiché ha un accesso privilegiato alla strada asfaltata.

Con la certificazione energetica in corso, questa proprietà ha una ricca storia che attende di essere scoperta dai nuovi proprietari.

Lasciatevi affascinare da tutto il potenziale che questa fattoria in rovina ha da offrire e non perdetevi



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



l'occasione di possedere un autentico pezzo di storia ad Aljezur.

Ai margini della proprietà, lontano dalla casa c'è un mulino a vento che vi darà una rendita annua di oltre 5000 euro.

Proprietà con molte querce da sughero che vi daranno anche reddito.

Magic Zones e i suoi agenti sono a vostra disposizione per assistervi nell'acquisto di questa proprietà.

## Caratteristiche della proprietà

- Anno di Costruzione: 1951
- Certificazione energetica: In corso



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lida@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lida@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)