



## Bensafrim e Barão de São João - Ruin



 **238**

Area (m<sup>2</sup>)

 **16520**

Area di atterraggio  
(m<sup>2</sup>)

**360 000 €**

(EUR €)

### Terreno con rudere a Cotifo

Questa proprietà unica nel suo genere a Lagos è un'incredibile opportunità di investimento per coloro che cercano un entusiasmante progetto di riabilitazione.

Con una vasta superficie di 16520 m<sup>2</sup>, questa rovina ha un potenziale illimitato per diventare la casa dei tuoi sogni.

Situata in una zona tranquilla, questa struttura gode di una vista mozzafiato sulla campagna circostante.

Costruito nel 1951, questo rudere ha una superficie lorda di 238 m<sup>2</sup>, offrendo una tela bianca per creare una casa su misura.



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



Con la benedizione della certificazione energetica in corso, questa proprietà ha il potenziale per essere trasformata in un'oasi di comfort e stile.

Con un prezzo interessante, questa è un'opportunità unica per acquisire un pezzo di storia di Lagos e trasformarlo in un rifugio moderno e lussuoso.

Non perdere l'occasione di acquisire questa fattoria che può essere trasformata nella fattoria dei tuoi sogni.

MAGIC ZONES e i suoi agenti sono a vostra disposizione per assistervi nell'acquisizione di questa proprietà.

## Caratteristiche della proprietà

- Anno di Costruzione: 1951
- Certificazione energetica: In corso



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)