



## Bordeira - Ruin



N/A  
CLASSE  
ENERGÉTICA

 57,6

Area (m<sup>2</sup>)

 57,6

Area di atterraggio  
(m<sup>2</sup>)

**129 999 €**

(EUR €)

## Casa da recuperare

MAGIC ZONES ha per te,

a soli 2800m dalla spiaggia, villa ad un solo piano da recuperare, situata nel pittoresco villaggio di Bordeira, confinante con due strade facilmente raggiungibili, da dove si intravede una magnifica vista sulla vallata.

Progetto Architettonico Approvato per la realizzazione di un Housing di 129,50 m<sup>2</sup>.

Non perdetevi l'occasione di acquistare una proprietà con una facile monetizzazione, o dove potrete godervi la vita tranquilla in questo accogliente villaggio.

MAGIC ZONES e i suoi agenti sono a vostra disposizione per aiutarvi ad acquistare questa villa.



**Ana Margarida**

932737727 <sup>2</sup>

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)



Esclusi dalla SCE, ai sensi dell'articolo 4, lettera g), del decreto-legge n. 118/2015, del 20 agosto

## Caratteristiche della proprietà

- A pochi passi dalla spiaggia
- Posizione centrale
- Certificazione energetica: Non applicabile



**Ana Margarida**

932737727 <sup>2</sup>

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere**  
**AMI 15213**

<sup>1</sup> (Chiamata verso rete fissa nazionale) | <sup>2</sup> (Chiamata rete mobile nazionale)