



Vila do Bispo e Raposeira - Ruine



 228

Aire (m²)

 94991

Superficie du terrain
(m²)

525 000 €

(EUR €)

Terrain avec ruines à Vila do Bispo avec 9,4 hectares - construction de 470,00 m² (logement + tourisme rural)

Découvrez cette opportunité unique pour la réhabilitation de 4 ruines situées dans une vaste zone de terrain à Vila do Bispo.

Il fait également partie du parc naturel du sud-ouest de l'Alentejo et de la Costa Vicentina.
Conditions urbaines importantes :

- la plupart des terres font partie de la « Réserve écologique nationale ».
- une partie du terrain fait partie de la « Réserve Agricole Nationale ».
- l'ensemble du territoire fait partie du « Réseau Natura ».



João Santo

913389223 ²

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 n^o43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



Ruine : 48.00 m² (surface existante) + 152.00 m² (surface neuve) = 200.00 m² (à des fins d'habitation) ;

Ruine : 180.00 m² (surface existante) + 90.00 m² (nouvelle surface) = 270.00 m² (à des fins de tourisme rural) ;

IL SERA POSSIBLE D'ATTEINDRE LA SURFACE MAXIMALE DE CONSTRUCTION DE 470.00m² (LOGEMENT + TOURISME RURAL)

Avec un total de 94 991 m² de terrain, cette propriété offre un cadre paisible et privé, parfait pour ceux qui cherchent à construire la maison de leurs rêves ou des maisons dans un emplacement magnifique.

D'une superficie brute de 65,1m², cette propriété offre 4 ruines ainsi que 2 puits avec source et un réservoir.

Voici une excellente occasion pour un véritable projet vierge, où vous pouvez laisser libre cours à votre imagination et créer l'escapade parfaite au cœur de l'Algarve.

Contactez-nous dès aujourd'hui et découvrez le potentiel de ce joyau caché.

Zonas Mágicas et ses agents sont à votre disposition pour vous aider à acquérir cette magnifique propriété.

Caractéristiques de la propriété



João Santo

913389223 ²

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213**

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)