



## Mexilhoeira Grande - Terrain



 **7400**

Superficie du terrain  
(m<sup>2</sup>)

**245 000 €**

(EUR €)

### Terrain rustique avec deux maisons de soutien agricole (Mexilhoeira Grande).

Venez voir cette terre agricole avec une vue à couper le souffle, sur la Ria de Alvor et sur la mer avec deux maisons (sans documents).

Première maison : Déjà existante au moment de la dernière acquisition, cette maison de 1 chambre a été rénovée après l'achat, dans laquelle elle dispose d'une cuisine et d'un salon à aire ouverte et d'une suite très généreuse. Un espace de loisirs très accueillant où vous pourrez profiter d'une belle vue.

Buanderie et espace de rangement à côté de cette maison. Où la buanderie est aussi un espace de rangement très généreux.



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lida@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lida@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Avec trou d'eau, irrigation dans toute la propriété et électricité.

Il y a un jardin très confortable, où vous pourrez profiter de la vue et du calme.

Deuxième logement : Un mobil-home de 3 chambres, très peu utilisé et en excellent état, avec un espace de loisirs extérieur avec une vue magnifique. Entièrement équipé et meublé.

Le terrain est entièrement clôturé et très bien entretenu, avec plusieurs arbres fruitiers et des zones de culture de divers types de légumes.

MAGIC ZONES et leurs agents sont à votre disposition pour vous aider à acquérir ce terrain de vos rêves.

## Caractéristiques de la propriété

- Cheminée
- Jardins
- Terrasse
- Situation centrale
- trou d'eau
- Meublé
- garage ouvert
- Terrain clôturé
- Certification énergétique: Pas applicable
- fosse septique



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lida@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lida@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)