



## Bensafrim e Barão de São João - Ruine



 **238**

Aire (m<sup>2</sup>)

 **16520**

Superficie du terrain  
(m<sup>2</sup>)

**360 000 €**

(EUR €)

### Terrain en ruine à Cotifo (Bensafrim et Barão de São João).

Cette propriété unique à Lagos est une opportunité d'investissement incroyable pour ceux qui recherchent un projet de réhabilitation passionnant.

Avec une vaste superficie de terrain de 16520 m<sup>2</sup>, cette ruine recèle un potentiel illimité pour devenir la maison de vos rêves.

Située dans un quartier calme, cette propriété bénéficie d'une vue imprenable sur la campagne environnante.

Construite en 1951, cette ruine a une surface brute de 238 m<sup>2</sup>, offrant une toile vierge pour créer une maison sur mesure.



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Avec la bénédiction de la certification énergétique en cours, cette propriété a le potentiel d'être transformée en une oasis de confort et de style.

Avec un prix attractif, il s'agit d'une occasion unique d'acquérir un morceau de l'histoire de Lagos et de le transformer en un refuge moderne et luxueux.

Ne manquez pas cette opportunité d'acquérir cette ferme qui pourra être transformée en la ferme de vos rêves.

MAGIC ZONES et leurs agents sont à votre disposition pour vous aider à acquérir cette propriété.

## Caractéristiques de la propriété

- garage ouvert
- Année de construction: 1951
- Terrasse
- Certification énergétique: En cours



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)