



São Gonçalo de Lagos - Appartement



 **2**
Des chambres

 **2**
Salles de bain

 **180,86**
Aire (m²)


Garage

N/A
(EUR €)

Appartement de 2 chambres avec vue sur la mer

MAGIC ZONES a pour vous...

L'opportunité d'acquérir un appartement 3 pièces très spacieux qui se distingue par l'élégance de ses lignes modernes et ses grandes terrasses avec vue sur la mer.

Situé au troisième étage d'un immeuble avec ascenseur, construit en 2010, avec des caractéristiques modernes et très bien entretenu.

Son emplacement est très privilégié en raison du fait qu'il est proche de plusieurs services publics et points commerciaux et aussi à quelques minutes des plages recherchées et du centre historique de la belle ville de Lagos.

Cet appartement se compose d'un hall d'entrée qui nous donne accès aux différentes pièces ainsi



Ana Margarida

932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213

¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)



que d'un salon avec foyer électrique, d'une cuisine entièrement équipée avec des électroménagers de bonne qualité et d'un comptoir en pierre de marbre avec repassage pour la salle à manger. Le grand balcon fermé qui entoure l'ensemble du salon et de la cuisine, est entouré d'une véranda et équipé d'un barbecue et dispose d'un espace très généreux où vous pouvez placer une table et des chaises pour profiter de vos repas et dispose également d'un garde-manger avec un espace pour une machine à laver ou un sèche-linge ;
Dans un espace plus privé, nous avons une chambre avec placard intégré, la chambre en suite avec placard intégré et toilettes avec douche et aussi la salle de bain de service, avec base de douche.

A l'étage supérieur, on bénéficie également d'un extra. Une magnifique terrasse privée de grands espaces, avec un grand salon où vous pourrez créer un studio. Et à l'extérieur, vous bénéficiez de suffisamment d'espaces pour placer un jacuzzi, des chaises longues ou créer un espace agréable avec du mobilier d'extérieur pour pouvoir vous détendre et profiter du climat de l'Algarve tout en profitant de la vue sur la mer.

Nous soulignons également que cet appartement dispose d'une place de parking privée dans le garage commun avec portail électrique, interphone vidéo, pré-installation de la climatisation, pré-installation de l'aspirateur central, etc...

Si vous pensez que c'est la bonne propriété pour vous, ne perdez plus de temps et contactez-nous pour une visite !

MAGIC ZONES et ses agents sont à votre disposition pour vous aider dans l'acquisition de ce fabuleux appartement.

Caractéristiques de la propriété

- Chauffage
- Cuisine équipée
- Garage
- Année de construction: 2010
- Terrasse
- Courte distance à pied de la plage
- Certification énergétique: C
- double vitrage
- Cheminée
- Pré installation de la climatisation
- Portail Automatique
- Balcon
- Ascenseur
- Situation centrale
- Porte d'entrée haute sécurité

**Ana Margarida**932737727 ²

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 ² · T +351 912 753 689 ² · E zonasmagicas.lda@gmail.com**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere
AMI 15213**¹ (Appel vers le réseau fixe national) | ² (Appel réseau mobile national)