



## São Gonçalo de Lagos - Appartement



 2  
Des chambres

 2  
Salles de bain

 98,15  
Aire (m<sup>2</sup>)

  
Garage

**365 000 €**  
(EUR €)

### Appartement de 2 chambres avec vue sur la mer près du centre historique

Magic Areas a pour vous, Nouvel appartement de 2 chambres, avec vue sur la mer et excellente exposition au soleil.

Il se compose de:

Hall d'entrée;  
Salon en espace ouvert avec cuisine équipée;  
Deux chambres avec placard, dont une est 1 salle de bains avec baignoire;  
Salle de bain de service avec cabine de douche;  
garde-manger;



**Ana Margarida**

932737727 <sup>2</sup>

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n<sup>o</sup>43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Balcons.

Ce magnifique appartement bénéficie également de la climatisation dans le salon, de la pré-installation de la climatisation dans les chambres, de l'aspirateur central, des volets roulants électriques, de l'aspirateur central, ainsi que du stockage et du parking dans le garage.

Avec un emplacement privilégié, à quelques minutes du centre historique de la ville de Lagos, de ses plages et très proche de plusieurs commerces locaux et services d'utilité publique.

Excellente opportunité d'investissement, à résider ou à monétiser.

N'hésitez plus et réservez votre visite!

ZONAS MÁGICAS et ses agents sont à votre disposition pour vous aider dans l'acquisition de cette propriété.

## Caractéristiques de la propriété

- Air-conditionner
- aspiration centrale
- Garage
- Année de construction: 2023
- Situation centrale
- double vitrage
- Cuisine équipée
- Baignoire
- Portail Automatique
- Courte distance à pied de la plage
- Certification énergétique: B-



**Ana Margarida**

932737727 <sup>2</sup>

amargarida.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)