



## Marmelete - Ruine



134

Aire (m<sup>2</sup>)



70550

Superficie du terrain  
(m<sup>2</sup>)

N/A

(EUR €)

### Terrain de 70 ha et ruine de 300m<sup>2</sup> à Marmelete

Terrain de 70 hectares et ruines totalisant 300m<sup>2</sup> (superficie couverte de 173,1 m<sup>2</sup> et le reste pour le stockage et les annexes), situé à Marmelete, Monchique.

Cette propriété se compose d'un bâtiment urbain destiné au logement avec quatre chambres et cuisine, qui doit être reconstruit et 2 salles de stockage de plus et 2 entrepôts. Une terre riche avec 2 barrages, une source, de l'électricité, un réservoir d'eau avec 30.000Lts, 55 ha de pins et quelques zones plates grandes pour l'agriculture.

La propriété dispose d'une vue sur la mer, un bon accès, 500m de route goudronnée, isolée mais avec le quartier 3min (centre de Marmelete). Il est à 10 min d'Aljezur et à 20 min de Lagos ou Portimão.



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)



Mark votre visite maintenant!

## Caractéristiques de la propriété



**João Santo**

913389223 <sup>2</sup>

grupo.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Appel vers le réseau fixe national) | <sup>2</sup> (Appel réseau mobile national)