



## Vila do Bispo e Raposeira - maalaistalo



 **1** Makuuhuoneet  
 **1** Kylpyhuoneissa  
 **94** Alue (m<sup>2</sup>)  
 **38750** Maa-alue (m<sup>2</sup>)

**790 000 €**  
(EUR €)

### Maatila Vila do Bispossa (Praia da Barriga)

Tule tutustumaan tähän luonnonpuiston ihmeeseen.

Tämän tilan runsas pinta-ala on 38750m<sup>2</sup>, ja sen asunto on 94m<sup>2</sup> asianmukaisesti dokumentoitu. Pieni laajennus on viimeisteltävä, ja osa katosta on korjattava, jonka tulevan omistajan on viimeisteltävä.

Laaja tasainen alue, joka sopii erinomaisesti maatalouteen, johon kaksi kaivoa yksittäisillä pumpuilla 12 500 litran säiliön avulla riittää noin 1 vuoden asumistukeen.

Asunnoissa on maalaismainen keittiö, kylpyhuone ja makuuhuone, jossa on erittäin anteliaat alueet. On toinenkin huone, mutta koska kattorakenne vaatii joitain järjestelyjä, se toimii tällä hetkellä varastona. Osa putkistosta ja sen liitäntäputkista olemassa olevaan vesisäiliöön jätettiin. Toinen osa



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n<sup>o</sup>43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)



asunnosta, joka on vielä viimeistelemättä, on ostajan vastuulla joko käyttää ideaa tai korjata sama idea, mutta suuri osa viimeisteltävästä materiaalista on jo kiinteistössä. Siellä on myös pieni tuki, joka palvelee varastointia.

Osa tästä samasta talosta on ennen vuotta 1951, paksuilla seinillä, joiden eristys on erinomainen.

Täydellinen niille, jotka haluavat elää luonnossa, johon etäisyys rannalle on lyhyt. Se on vain 1,5 km: n päässä Costa Vicentinan kauniista rannoista.

Maa, jossa on useita puita, mikä tekee tästä tontista erittäin houkuttelevan, oliivipuilla, loquat-puilla, luumupuilla, mäntyillä, viikunapuilla ja mansikkapuilla, jotka voivat elää täydellisesti siitä, mitä maalla on tarjota.

Tällä maalla on monia tasaisia alueita, täydellinen vapaa-ajan alueille tai jopa eläimille. Alue, jossa on runsaasti polkuja kauniille kävelyille ja ranta kävelyetäisyydellä, pitkien kurssien alueella kävelyille luonnonpuiston keskellä. Täydellisellä rannikolla surffaukseen, jossa on suuri vauraus tähän tarkoitukseen.

Kiinteistön verkosta on jo sähköä, joka riittää tällä hetkellä kiinteistön nykyisen sähkөөn.

Esteettömät näkymät ja erittäin rentouttava, helppo pääsy, vaikka se on lialla.

Zonas Magicas ja sen edustajat ovat käytettävissä auttamaan sinua tämän Quintan hankinnassa.

Varaa vierailusi nyt.

## Kiinteistön ominaisuudet

- Rrakennettu vuonna: 1951
- Fossa séptica



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n°43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)