



## Luz - huvila



 **5**  **2**  **154**  **840** **600 000 €**  
Makuuhuoneet Kylpyhuoneissa Alue (m<sup>2</sup>) Maa-alue (m<sup>2</sup>) (EUR €)

## Talo Cama da Vacan kunnostamiseen

Talo Montinhos da Luzissa, Cana da Vacassa täydellistä remonttia tai uudisrakentamista varten.

Tervetuloa kauniiseen Praia da Luzin kylään, Cama da Vacaan, jossa historia sekoittuu rauhallisuuteen ja koulutukseen. Tämä viehättävä 5 makuuhuoneen ja 2 kylpyhuoneen huvila, jonka rakennettu pinta-ala on 154 m<sup>2</sup> ja tontti 840 m<sup>2</sup>, on myynnissä 600 000 0000 eurolla. Tämä vuonna 1951 rakennettu kiinteistö odottaa energiasertifiointia ja tarjoaa vieraanvaraisen ja mukaansatempaavan ilmapiirin koko perheelle.

Tämä huvila sijaitsee lyhyen 14 minuutin kävelymatkan päässä 6 julkisen liikenteen pysäkiltä, kuten Alagoa / Cama de Vaca ja Porto Dona Maria, ja se tarjoaa kätevän pääsyn kaikkiin työmatkatarpeisiin. Lisäksi kävelymatkan päässä on myös Vale Verde International School, arvostettu yksityinen koulu, joka tarjoaa laadukasta koulutusta 11–18-vuotiaille opiskelijoille.



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n<sup>o</sup>43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)



Luz ei ole vain rauhallisuuden ja koulutuksen paikka, vaan se tarjoaa myös helpon pääsyn kulkuvälineisiin, mikä tekee siitä dynaamisen ja lupaavan paikan sekä asukkaille että vierailijoille. Tässä kaupungissa on yhteensä 7 kiinnostavaa kohdetta 14 minuutin säteellä, ja se tarjoaa ainutlaatuisen yhdistelmän saavutettavuutta ja mahdollisuuksia, joten se on täydellinen paikka asua. Älä missaa tätä tilaisuutta asua rauhallisessa ympäristössä, joka on täynnä mahdollisuuksia Luzissa.

Tämä kiinteistö sijaitsee erittäin halutulla alueella, jossa on ylellisiä naapurikiinteistöjä, erittäin eksklusiivisella alueella. Yksi alueen viimeisistä kiinteistöistä, jossa voit rakentaa unelmiesi kodin merinäköalalla.

Täydellinen jälleenrakennus on suositeltavaa, koska on alueita, jotka on laillistettava.

Imobiliária ZonasMágicas ja sen edustajat ovat käytettävissäsi auttaakseen sinua hankkimaan tämän kiinteistön.

## Kiinteistön ominaisuudet

- Rakennettu vuonna: 1951



**António Ramos**

912436327 <sup>2</sup>

antonior.zonasmagicas@gmail.com

**T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)**

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere  
AMI 15213**

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)