



## Bensafrim e Barão de São João - maalaistalo



 **1**  **1**  **233,2**  **15875** **385 000 €**  
Makuuhuoneet Kylpyhuoneissa Alue (m<sup>2</sup>) Maa-alue (m<sup>2</sup>) (EUR €)

### Maatila, jossa on kolme rauniota Bensafrimissa (Bravuran pato)

Tule käymään tässä Quintassa Bensafrimissa.

Estrada da Barragemissa meillä on tämä maatila, jonka pinta-ala on 15,8 hehtaaria, kolme rauniota jälleenrakentamista varten, joiden kokonaispinta-ala on 233,2 m<sup>2</sup> jaettuna kolmella rauniolla ja silti talo elinolosuhteissa.

Monet kiinteistön tasaiset alueet on puhdistettava, mutta sisäänkäynnit ja käytävät ovat hyvin havaittavissa.

Yksi raunioista itää naapurin kanssa, mutta mahdollisuus kunnostaa.

Toinen raunio on syrjäinen ja helposti saavutettavissa, jossa polku tarvitsee puhdistusta.



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

Estrada Nacional 125 n<sup>o</sup>43A, Odiáxere  
AMI 15213

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)



Maalla on puro, jossa kaivo sijaitsee, mutta tällä hetkellä ympäröivän kasvillisuuden vuoksi valokuvia ei ole voitu ottaa.

Talo, T1 kylpyhuoneella, on jo yhteys jaettuun sähköön (on tarkistettava), talon vesi tulee joistakin säiliöistä, jotka toimittavat tämän omistajille, ja muista, joissa vesi varastoidaan suuriin säiliöihin ja jokaisella omistajalla on oma pumppu! (tämän pumpun omistajien mukaan pumppu on analysoitava), padosta on pääsy veteen (tällä hetkellä rajoitettu) sekä vesisäiliö, joka toimittaa myös kotelon.

Useita korkkitammia, banaanipuita, viikunapuita, sitruunapuita, appelsiinipuita, eukalyptusta, mäntyjä, hajallaan koko kiinteistössä.

Erittäin rauhallisella alueella ja helppo pääsy paikkaan, jossa olet.

MAGIC ZONES ja heidän edustajansa ovat käytettävissä auttamaan sinua tämän FARMin hankinnassa.

## Kiinteistön ominaisuudet

- Rakennettu vuonna: 1951



**Ricardo Batista**

912753689 <sup>2</sup>

ricardob.zonasmagicas@gmail.com

T +351 913 389 223 <sup>2</sup> · T +351 912 753 689 <sup>2</sup> · E [zonasmagicas.lda@gmail.com](mailto:zonasmagicas.lda@gmail.com)

**Estrada Nacional 125 nº43A, Odiáxere**  
**AMI 15213**

<sup>1</sup> (Soita valtakunnalliseen kiinteään verkkoon) | <sup>2</sup> (Kansallisen matkapuhelinverkon puhelu)